

Ingeborg Haas

Aktuelle Musterverträge für die rechts- und steuerberatende Praxis

Praxishandbuch mit Musterklauseln und Textbausteinen

(Einschl. 156. Aktualisierungs- und Ergänzungslieferung November
2023 Rechtsstand Oktober 2023)

Weitere Informationen zum Produkt
mit Bestellmöglichkeit erhalten Sie
in unserem Online-Angebot.

Deubner 
Steuern & Praxis

IMPRESSUM

Bibliografische Information der Deutschen Nationalbibliothek

Die Deutsche Nationalbibliothek verzeichnet diese Publikation in der Deutschen Nationalbibliografie; detaillierte bibliografische Daten sind im Internet über <http://dnb.d-nb.de> abrufbar.

Grundwerk einschließlich 156. Aktualisierungs- und Ergänzungslieferung November 2023

© 1991–2023 by Deubner Recht & Steuern GmbH & Co. KG

Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck und Vervielfältigung – auch auszugsweise – nicht gestattet.

Wichtiger Hinweis

Die Deubner Recht & Steuern GmbH & Co. KG ist bemüht, ihre Produkte jeweils nach neuesten Erkenntnissen zu erstellen. Deren Richtigkeit sowie inhaltliche und technische Fehlerfreiheit werden ausdrücklich nicht zugesichert. Die Deubner Recht & Steuern GmbH & Co. KG gibt auch keine Zusicherung für die Anwendbarkeit bzw. Verwendbarkeit ihrer Produkte zu einem bestimmten Zweck. Die Auswahl der Ware, deren Einsatz und Nutzung fallen ausschließlich in den Verantwortungsbereich des Kunden.

Deubner Recht & Steuern GmbH & Co. KG
Sitz in Köln
Registergericht Köln
HRA 16268

Persönlich haftende Gesellschafterin:
Deubner Recht & Steuern Beteiligungs-GmbH
Sitz in Köln
Registergericht Köln
HRB 37127
Geschäftsführer: Ralf Wagner, Jochen Hortschansky, Kurt Skupin

Deubner Recht & Steuern GmbH & Co. KG
Oststraße 11, D-50996 Köln
Fon +49 221 937018-0
Fax +49 221 937018-90
kunden-service@deubner-steuern.de
www.deubner-steuern.de

Umschlag geschützt als eingetragenes Design der
Deubner Recht & Steuern GmbH & Co. KG
Satz: Pospischil, Stadtbergen
Druck: Druckerei Marzorati e.K., Königsbrunn
Printed in Germany 2023

ISBN 978-3-88606-666-7

Ingeborg Haas

Aktuelle Musterverträge für die rechts- und steuerberatende Praxis

Praxishandbuch mit Musterklauseln und Textbausteinen

(Einschl. 153. Aktualisierungs- und Ergänzungslieferung Februar 2023
Rechtsstand Januar 2023)

Weitere Informationen zum Produkt
mit Bestellmöglichkeit erhalten Sie
in unserem Online-Angebot.

Deubner ®
Steuern & Praxis

IMPRESSUM

Bibliografische Information der Deutschen Nationalbibliothek

Die Deutsche Nationalbibliothek verzeichnet diese Publikation in der Deutschen Nationalbibliografie; detaillierte bibliografische Daten sind im Internet über <http://dnb.d-nb.de> abrufbar.

Grundwerk einschließlich 153. Aktualisierungs- und Ergänzungslieferung Februar 2023

© 1991–2023 by Deubner Recht & Steuern GmbH & Co. KG

Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck und Vervielfältigung – auch auszugsweise – nicht gestattet.

Wichtiger Hinweis

Die Deubner Recht & Steuern GmbH & Co. KG ist bemüht, ihre Produkte jeweils nach neuesten Erkenntnissen zu erstellen. Deren Richtigkeit sowie inhaltliche und technische Fehlerfreiheit werden ausdrücklich nicht zugesichert. Die Deubner Recht & Steuern GmbH & Co. KG gibt auch keine Zusicherung für die Anwendbarkeit bzw. Verwendbarkeit ihrer Produkte zu einem bestimmten Zweck. Die Auswahl der Ware, deren Einsatz und Nutzung fallen ausschließlich in den Verantwortungsbereich des Kunden.

Deubner Recht & Steuern GmbH & Co. KG
Sitz in Köln
Registergericht Köln
HRA 16268

Persönlich haftende Gesellschafterin:
Deubner Recht & Steuern Beteiligungs-GmbH
Sitz in Köln
Registergericht Köln
HRB 37127
Geschäftsführer: Ralf Wagner, Jochen Hortschansky, Kurt Skupin

Deubner Recht & Steuern GmbH & Co. KG
Oststraße 11, D-50996 Köln
Fon +49 221 937018-0
Fax +49 221 937018-90
kunden-service@deubner-steuern.de
www.deubner-steuern.de

Umschlag geschützt als eingetragenes Design der
Deubner Recht & Steuern GmbH & Co. KG
Satz: Pospischil, Stadtbergen
Druck: Druckerei Marzorati, Königsbrunn
Printed in Germany 2023

ISBN 978-3-88606-666-7

1/1 Inhalt

| | |
|----------|-------------------------------------|
| 1/2 | Benutzerverzeichnis |
| 1/3 | Vertragsverzeichnis |
| 1/4 | Derzeit nicht besetzt |
| 1/5 | Abkürzungsverzeichnis |
| 1/6 | Autorenverzeichnis |
| 2 | Aktuelle Hinweise |
| 3 | Verträge nach BGB |
| 4 | Verträge nach HGB |
| 5 | Verträge nach GmbHG |
| 6 | Besondere Verträge |
| 7 | Branchenorientierte Verträge |

1/3 Vertragsverzeichnis

Teil 3 Verträge nach BGB

| | Vertrags-Nr. |
|--|--------------|
| Auskunft | |
| 1. Auskunftsvertrag | 337 |
| Bürgschaft/Schuldübernahme | |
| 1. Bürgschaft | 325 |
| 2. Schuldübernahmevertrag | 359 |
| Darlehen | |
| 1. Partiarischer Darlehensvertrag | 306 |
| 2. Partiarischer Darlehensvertrag zwischen nahen Angehörigen | 307 |
| 3. Darlehen mit Angehörigen | 343 |
| 4. Darlehensvertrag | 354 |
| Dienstvertrag | |
| 1. Arbeitnehmerüberlassung | 313 |
| 2. Arbeitsverträge mit Angestellten | 314 |
| 3. Ehegattenarbeitsvertrag | 316 |
| 4. Berufsausbildungsverträge | 361 |
| 5. Freie-Mitarbeiter-Verträge | 318 |
| 6. Teilzeitarbeitsverträge | 319 |
| 7. Praktikantenvertrag | 342 |
| 8. Arbeitsvertrag mit leitendem Angestellten | 340 |
| 9. Aufhebungsvertrag | 341 |
| 10. Arbeitsverträge geringfügig Beschäftigte | 317 |
| 11. Entsendevertrag | 345 |
| 12. Befristete Arbeitsverträge mit Angestellten | 315 |
| 13. Übungsleitervertrag | 362 |
| Dienstwagen | |
| 1. Dienstwagenvertrag | 346 |
| Ehe | |
| 1. Ehevertrag Zugewinngemeinschaft | 328 |
| 2. Ehevertrag Gütertrennung | 329 |
| 3. Vertrag über das Getrenntleben von Ehegatten | 330 |
| 4. Grundstücksverkauf bei Ehegattentrennung | 364 |
| Eigentum | |
| 1. Sicherungsübereignung | 326 |
| Erbvertrag | |
| 1. Erbvertrag | 331 |
| 2. Aufhebungsvertrag zum Erbvertrag | 352 |

| | Vertrags-Nr. |
|---|--------------|
| 3. Erbauseinandersetzungsvertrag | 338 |
| 4. Erbbaurechtsvertrag | 365 |
| 5. Verwaltungsvereinbarung zwischen Miterben | 339 |
| 6. Geschiedenentestament | 357 |
| 7. Erbvertrag für Patchworkfamilien | 358 |
| Gesellschaft | |
| 1. Personalistische GbR | 323 |
| 2. Kapitalistische GbR | 324 |
| 3. Bürogemeinschaft | 336 |
| 4. Betriebsaufspaltung | 312 |
| Gewinnbeteiligung | |
| 1. Gewinnbeteiligung | 347 |
| Kauf/Tausch | |
| 1. Unternehmenskauf | 302 |
| 2. Beteiligungskauf (Share Deal) | 303 |
| 3. Grundstückskaufvertrag | 335 |
| 4. Verkauf einer Freiberuflerpraxis | 344 |
| 5. Kaufvertrag gebrauchtes Kfz zwischen Unternehmern | 349 |
| 6. Kaufvertrag gebrauchtes Kfz zwischen Privaten | 350 |
| 7. Kaufvertrag gebrauchtes Kfz Unternehmer/Privat | 350A |
| 8. Immobilien-Übertragungsvertrag | 353 |
| Lizenzen | |
| 1. Lizenzübertragungsvertrag | 348 |
| Makler | |
| 1. Maklervertrag | 327 |
| Miete | |
| 1. Mietvertrag Wohnraum | 308 |
| 2. Mietvertrag Geschäftsraum | 310 |
| 3. Mietvertrag über Wohnraum zwischen nahen Angehörigen | 355 |
| 4. Mietvertrag über ein Kraftfahrzeug | 356 |
| 5. Kfz-Stellplatzmietvertrag (Tiefgarage) | 367 |
| Pacht | |
| 1. Pachtvertrag Geschäftsraum | 311 |
| 2. Gaststättenpachtvertrag | 368 |
| Scheidung | |
| 1. Scheidungsfolgenvereinbarung | 334 |
| Schenkung | |
| 1. Schenkungsvertrag (Grundstück) | 305 |
| 2. Schenkungsvertrag (Anteile an einer GbR) | 309 |

| | Vertrags-Nr. |
|--|--------------|
| Testament | |
| 1. Unternehmertestament | 332 |
| 2. Berliner Testament | 333 |
| 3. Testament | 351 |
| 4. Ehegattentestament zugunsten eines behinderten Kindes | 363 |
| Übertragung der Forderungen | |
| 1. Abtretung (Zession) | 301 |
| Vereine | |
| 1. Verein (rechtsfähig, nichtwirtschaftlich organisiert) | 304 |
| Werkvertrag und ähnliche Verträge | |
| 1. BGB-Werkvertrag (Bau) | 320 |
| 2. VOB-Werkvertrag (Bau) | 321 |
| 3. Architektenvertrag | 322 |
| 4. Vertrag über die Instandsetzung eines Fahrzeugs (Kfz-Reparaturvertrag) | 360 |
| 5. BGB-Verbraucherbauvertrag (Bau) | 366 |
| | |
| Teil 4 Verträge nach HGB | |
| Alleinvertretervertrag | 411 |
| Bezirksvertretervertrag | 412 |
| Handelskauf | 407 |
| Handelsvertretervertrag | 409 |
| | |
| KG | |
| 1. Einfache KG | 402 |
| 2. GmbH & Co. KG | 403 |
| | |
| Genossenschaft | 406 |
| Kommissionsvertrag | 410 |
| | |
| OHG | |
| 1. OHG | 401 |
| | |
| Stille Gesellschaft | |
| 1. Typisch stille Gesellschaft | 404 |
| 2. Atypisch stille Gesellschaft | 405 |
| | |
| Teil 5 Verträge nach GmbHG | |
| Einziehung eines GmbH-Geschäftsanteils | 515 |
| Gewinnabführungsvertrag | 518 |
| | |
| GmbH-Geschäftsführervertrag | |
| 1. Fremdgeschäftsführer | 506 |

| | Vertrags-Nr. |
|--|--------------|
| 2. Einpersonen-GmbH | 507 |
| 3. Beherrschender Gesellschafter | 509 |
| GmbH-Gesellschaftsvertrag | |
| 1. Gesellschaftsvertrag einer GmbH bei mehreren Beteiligten mit Bareinlage | 501 |
| 2. Gesellschaftsvertrag der GmbH nach dem Musterprotokoll für die Gründung einer Einpersonengesellschaft | 502 |
| 3. Sachgründung | 503 |
| 4. Gesellschaftsvertrag einer GmbH bei Einpersonengründung mit Bareinlage | 505 |
| 5. Gesellschaftsvertrag einer GmbH bei Einpersonengründung mit Sacheinlage | 511 |
| 6. Umwandlung einer GmbH & Co. KG in eine GmbH | 504 |
| 7. Gesellschaftsvertrag der Unternehmergeellschaft (haftungsbeschränkt) | 513 |
| 8. Umwandlung der Unternehmergeellschaft (haftungsbeschränkt) in eine GmbH | 514 |
| Kapitalerhöhung GmbH | 516 |
| Kapitalherabsetzung GmbH | 517 |
| Rangrücktrittsvereinbarung | 512 |
| Liquidation GmbH | 519 |

Teil 6 Besondere Verträge

| | |
|---|-----|
| Treuhandvertrag | 601 |
| Partnerschaftsgesellschaftsvertrag | 602 |
| Partnerschaftsgesellschaftsvertrag mbB | 603 |
| Patronatserklärung | 607 |
| Kooperationsvertrag | 608 |
| Produzentenvertrag | 609 |
| Partnerschaftsvertrag der nichtehelichen Lebensgemeinschaft | 610 |
| Europäische wirtschaftliche Interessenvereinigung | 611 |
| Letter of Intent | 612 |
| Aktiengesellschaft (Bargründung) | 613 |
| Aktiengesellschaft (Sachgründung) | 615 |
| Formwechsel einer GmbH & Co. KG in eine GmbH | 616 |
| Verschmelzungsvertrag einer GmbH zur Aufnahme einer anderen GmbH | 617 |
| Kommanditgesellschaft auf Aktien (KGaA) | 618 |
| Stiftung (Unternehmensstiftung) | 619 |
| Stiftung (gemeinnützig) | 620 |
| Limited | 621 |
| Die Zweigniederlassung der englischen Limited in Deutschland | 622 |
| Aktiengesellschaft (Einmann-AG) | 623 |
| Trennungsunterhalt | 624 |

| | Vertrags-Nr. |
|--|--------------|
| Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung | 625 |
| Einbringung eines Einzelunternehmens in eine Personengesellschaft | 627 |
| Einbringung eines Einzelunternehmens in eine Kapitalgesellschaft | 628 |
| Gläubigerantrag auf Eröffnung eines Regelinsolvenzverfahrens | 629 |
| Eigenantrag zur Unternehmensinsolvenz | 630 |
| Eigenantrag auf Eröffnung des Insolvenzverfahrens über das Vermögen einer Kommanditgesellschaft wegen drohender Zahlungsunfähigkeit | |

Teil 7 Branchenorientierte Verträge

Arzt

| | |
|--|-----|
| 1. Praxisübernahmevertrag einer Arztpraxis | 702 |
| 2. Ärztliche Praxisgemeinschaftsverträge | 706 |

Handel

| | |
|---------------------------|-----|
| 1. Vertragshändlervertrag | 701 |
|---------------------------|-----|

Neue Medien

| | |
|--|-----|
| 1. Erstellung einer Webseite (Webdesignvertrag) | 718 |
| 2. Allgemeine Geschäftsbedingungen Eigener Webshop | 720 |
| 3. Allgemeine Geschäftsbedingungen eBay-Shop | 721 |
| 4. Allgemeine Geschäftsbedingungen Amazon-Shop | 722 |

Steuerberatung/Wirtschaftsprüfung

| | |
|---|-----|
| 1. Zeitgebührenvereinbarung Steuerberater | 704 |
| 2. Steuerberatungsvertrag | 705 |
| 3. Steuerberatervollmacht | 715 |
| 4. Allgemeine Auftragsbedingungen für Steuerberater, Steuerbevollmächtigte und Steuerberatungsgesellschaften | 716 |
| 5. Anstellungsvertrag Steuerberater | 717 |
| 6. Datenschutzerklärung für Steuerberater | 703 |
| 7. Allgemeine Auftragsbedingungen für Wirtschaftsprüfer und Wirtschaftsprüfungsgesellschaften | 711 |
| 8. Anstellungsvertrag Steuerfachangestellte | 714 |

Vermietung

| | |
|---------------------------------------|-----|
| 1. Grundstücksvermietungsgesellschaft | 707 |
|---------------------------------------|-----|

Verwalter-Verträge

| | |
|-------------------------|-----|
| 1. Hausverwaltervertrag | 712 |
|-------------------------|-----|

